

21-5-2007

40			53	1	EUR	08143 00315	
NAT.	Date du dépôt	N°	P.	U.	D.		C 1.1

COMPTES ANNUELS EN EUROS

DENOMINATION : The Brussels Airport Company

Forme juridique : Société anonyme

Adresse : Diamant Building, August Reyerslaan

N°: 80

B ofte :

Code postal : 1030

Commune :

Schaerbeek

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de : Bruxelles

Adresse Internet* : <http://www.brusselsairport.be>

Numéro d'entreprise

0233.137.322

DATE 21/09/2007 du dépôt de l'acte constitutif OU du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

COMPTES ANNUELS approuvés par l'assemblée générale du

13/05/2008

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01/01/2007

au

31/12/2007

Exercice précédent du

01/01/2006

au

31/12/2006

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

LISTE COMPLETE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de l'entreprise des ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES

Nom	Adresse	Fonction
VAN DEN BOSSCHE Luc	Dom. Modest Van Asschelaan 63 9320 Erembodegem - Belgique	Président du Conseil d'Administration 29/12/2004 - 11/05/2011
VAN ASSCHE Wilfried	Frans Reinemundlei 24 2900 Schoten - Belgique	Administrateur délégué 01/11/2005 - 01/11/2011
ANGLES Bruno	Rue de Maurepas 5 78000 Versailles - France	Administrateur 02/08/2007 - 11/05/2013
COWLEY Andrew	Sutherland Street 21 SW 1V4JU London - Grande-Bretagne	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013

Sont joints aux présents comptes annuels : - le rapport de gestion

Nombre total de pages déposées : 41 Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet : VOL 5.1, 5.2.1, 5.2.3, 5.2.4, 5.4.2, 5.5.2, 5.16, 9

Signature
(nom et qualité)

W. Van Broche
Administrateur
Signature
(nom et qualité) *de la fin*

* Mention facultative.

OCR9002

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GERANTS ET COMMISSAIRES (suite de la page précédente)

Nom	Adresse	Fonction
DESCHEEMAECKER Marc	Hutstraat 1 8670 Koksijde - Belgique	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
GEERE Simon	Magnolia Place, Montpelier Road 5 W52QQ Ealing (Londen) - Grande-Bretagne	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
HAMON Philippe	Le Champ Melet NA 22690 Pleudihen-sur-Rance Côtes d'Armor - France	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
HENIN Olivier	Place Saint Begge 5 5300 Andenne - Belgique	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
MATHER Kerrie	Burrabirra Avenue 21 NSW 2030 Vaucluse - Australie	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
STENT John	Melrose House, 33 Ganghill NA GU1 1XF Guildford (Surrey) - Grande-Bretagne	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
VANDERIJST Olivier	Artanstraat 96 1030 Schaerbeek - Belgique	Administrateur 19/06/2007 - 11/05/2013
Price Waterhouse Coopers Bedrijfsrevisoren N° 0429.501.944	Woluwedal 18 1932 Sint-Stevens-Woluwe - Belgique	Commissaire 10/05/2005 - 13/05/2008
<i>Représenté(es) par</i>		
DAMS Eddy	Boekweithofstraat 18 9120 Beveren-Waas - Belgique	

DECLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VERIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLEMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Les comptes n'ont pas été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable externe, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous : les nom, prénom, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de l'entreprise*
- B. L'établissement des comptes annuels*
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Mention facultative.

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISÉS		20/28	1.583.885.698	1.588.834.225
Frais d'établissement	5.1	20		
Immobilisations incorporelles	5.2	21	2.804.878	2.071.652
Immobilisations corporelles	5.3	22/27	1.491.731.061	1.511.296.190
Terrains et constructions		22	1.132.756.388	1.147.612.165
Installations, machines et outillage		23	300.298.196	310.994.225
Mobilier et matériel roulant		24	7.280.063	7.321.950
Location-financement et droits similaires		25		357.489
Autres immobilisations corporelles		26	13.525	26.294
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	51.382.889	44.984.067
Immobilisations financières	5.4/ 5.5	28	89.349.759	75.466.383
Entreprises liées	5.14	280/1	86.970.686	74.503.961
Participations		280	74.470.686	74.488.961
Créances		281	12.500.000	15.000
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	5.14	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8	2.379.073	962.422
Actions et parts		284	2.371.734	955.083
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	7.339	7.339
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	345.523.542	334.496.039
Créances à plus d'un an		29	9.048.680	10.444.861
Créances commerciales		290	9.048.680	10.444.861
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	218.358.257	231.920.062
Créances commerciales		40	58.189.931	48.159.209
Autres créances		41	160.168.326	183.760.853
Placements de trésorerie	5.5/ 5.6	50/53	30.696.655	62.325.838
Actions propres		50		
Autres placements		51/53	30.696.655	62.325.838
Valeurs disponibles		54/58	69.291.371	20.735.668
Comptes de régularisation	5.6	490/1	18.128.579	9.069.610
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	1.929.409.240	1.923.330.264

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	562.276.911	599.429.961
Capital	5.7	10	20.000.000	20.000.000
Capital souscrit		100	20.000.000	20.000.000
Capital non appelé		101		
Primes d'émission		11		
Plus-values de réévaluation		12	536.068.773	558.230.376
Réserves		13	6.208.138	21.199.585
Réserve légale		130	2.000.000	2.000.000
Réserves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Réserves immunisées		132	4.208.138	4.477.314
Réserves disponibles		133		14.722.271
Bénéfice (perte) reporté(e)		14		
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	38.984.774	33.045.435
Provisions pour risques et charges		160/5	36.817.911	30.739.968
Pensions et obligations similaires		160	2.267.982	2.361.993
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162	465.325	627.721
Autres risques et charges	5.8	163/5	34.084.604	27.750.254
Impôts différés		168	2.166.863	2.305.467
DETTES		17/49	1.328.147.555	1.290.854.868
Dettes à plus d'un an	5.9	17	959.237.686	982.181.562
Dettes financières		170/4		917.500.000
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et assimilées		172		
Etablissements de crédit		173		917.500.000
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176	24.153.152	21.811.730
Autres dettes		178/9	935.084.534	42.869.832
Dettes à un an au plus		42/48	174.271.995	117.841.659
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42	1.297.662	1.909.973
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	31.456.965	29.277.521
Fournisseurs		440/4	31.456.965	29.277.521
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46	5.211.111	9.790.743
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	29.119.923	28.073.371
Impôts		450/3	19.410.032	15.905.804
Rémunérations et charges sociales		454/9	9.709.891	12.167.567
Autres dettes		47/48	107.186.334	48.790.051
Comptes de régularisation	5.9	492/3	194.637.874	190.831.647
TOTAL DU PASSIF		10/49	1.929.409.240	1.923.330.264

COMPTES DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/74	386.667.419	357.030.599
Chiffre d'affaires	5.10	70	364.585.366	338.250.106
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)		71		
..... (+)/(-)		72	1.503.183	1.303.134
Production immobilisée		74	20.578.870	17.477.359
Autres produits d'exploitation	5.10	60/64	246.881.904	239.690.292
Coût des ventes et des prestations		60		
Approvisionnements et marchandises		600/8		
Achats		609		
Stocks: réduction (augmentation)		61	124.024.659	117.655.988
..... (+)/(-)		62	50.703.004	53.700.314
Services et biens divers				
Rémunérations, charges sociales et pensions	5.10			
..... (+)/(-)		630	59.449.457	60.638.247
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles				
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)	5.10	631/4	100.070	1.221.352
..... (+)/(-)		635/7	6.077.943	3.854.421
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	5.10	640/8	6.526.771	2.619.970
..... (+)/(-)				
Autres charges d'exploitation	5.10			
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649		
..... (-)		9901	139.785.515	117.340.307
Bénéfice (Perte) d'exploitation		75	13.056.886	13.635.840
Produits financiers		750	2.118.738	9.462.808
Produits des immobilisations financières		751	4.776.235	4.157.853
Produits des actifs circulants		752/9	6.161.913	15.179
Autres produits financiers	5.11	65	71.634.162	44.588.126
Charges financières		650	50.277.740	37.996.771
Charges des dettes				
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651		
..... (+)/(-)		652/9	21.356.422	6.591.355
Autres charges financières		9902	81.208.239	86.388.021
..... (+)/(-)				
Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts				

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits exceptionnels		76	56.508	16.640.954
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles		760		
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières		761		
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels		762		390.288
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés		763	56.508	16.250.666
Autres produits exceptionnels	5.11	764/9		4.130.385
Charges exceptionnelles (+)/(-)		66	1.714.586	
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		660		
Réductions de valeur sur immobilisations financières		661		
Provisions pour risques et charges exceptionnelles: dotations (utilisations)		662		981.922
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés		663		
Autres charges exceptionnelles	5.11	664/8	1.714.586	3.148.463
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		669		
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	79.550.161	98.898.590
Prélèvements sur les impôts différés		780	138.605	138.605
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)	5.12	67/77	34.050.844	39.390.187
Impôts		670/3	34.337.783	39.390.187
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales		77	286.939	
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	45.637.922	59.647.008
Prélèvements sur les réserves immunisées		789	269.176	269.176
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	45.907.098	59.916.184

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	9906	45.907.098	59.916.184
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(9905)	45.907.098	59.916.184
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	14P		
Prélèvements sur les capitaux propres	791/2	36.883.873	29.759.666
sur le capital et les primes d'émission	791		
sur les réserves	792	36.883.873	29.759.666
Affectations aux capitaux propres	691/2		
au capital et aux primes d'émission	691		
à la réserve légale	6920		
aux autres réserves	6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(14)		
Intervention d'associés dans la perte	794		
Bénéfice à distribuer	694/6	82.790.972	89.675.850
Rémunération du capital	694	82.790.972	89.675.850
Administrateurs ou gérants	695		
Autres allocataires	696		

CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052P	xxxxxxxxxxxxxxx	59.936.807
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8022	2.280.681	
Cessions et désaffectations	8032		
Transferts d'une rubrique à une autre	8042	-22.974	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8052	62.194.514	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122P	xxxxxxxxxxxxxxx	57.865.156
Mutations de l'exercice			
Actés	8072	1.524.480	
Repris	8082		
Acquis de tiers	8092		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8102		
Transférés d'une rubrique à une autre	8112		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8122	59.389.636	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	211	2.804.878	

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxxx	1.113.541.332
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	9.209.403	
Cessions et désaffectations	8171	72.300	
Transferts d'une rubrique à une autre	8181	8.457.883	
		(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	1.131.136.318	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxxxx	434.588.026
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre	8241		
		(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8251	434.588.026	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	xxxxxxxxxxxxxx	400.517.193
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	32.450.763	
Repris	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301		
Transférés d'une rubrique à une autre	8311		
		(+)/(-)	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	432.967.956	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	1.132.756.388	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxx	341.282.164
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	7.473.281	
Cessions et désaffectations	8172	17.928	
Transferts d'une rubrique à une autre	8182	5.174.673	
		(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	353.912.190	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxx	169.258.939
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre	8242		
		(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8252	169.258.939	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxx	199.546.877
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	23.326.056	
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302		
Transférés d'une rubrique à une autre	8312		
		(+)/(-)	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	222.872.933	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	<u>300.298.196</u>	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxxxx	31.844.296
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	1.982.654	
Cessions et désaffectations	8173		
Transferts d'une rubrique à une autre	8183	-246.641	
		(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	33.580.309	
Plus-values au terme de l'exercice			
	8253P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre	8243		
		(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice			
	8323P	xxxxxxxxxxxxxxx	24.522.346
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	1.777.900	
Repris	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303		
Transférés d'une rubrique à une autre	8313		
		(+)/(-)	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	26.300.246	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	7.280.063	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194P	xxxxxxxxxxxxxxxx	6.329.672
Mutations de l'exercice			
Acquisitions; y compris la production immobilisée	8164		
Cessions et désaffectations	8174		
Transferts d'une rubrique à une autre	8184	(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194	6.329.672	
Plus-values au terme de l'exercice	8254P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8214		
Acquises de tiers	8224		
Annulées	8234		
Transférées d'une rubrique à une autre	8244	(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8254		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324P	xxxxxxxxxxxxxxxx	5.972.182
Mutations de l'exercice			
Actés	8274	357.490	
Repris	8284		
Acquis de tiers	8294		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8304		
Transférés d'une rubrique à une autre	8314	(+)/(-)	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324	6.329.672	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(25)		
DONT			
Terrains et constructions	250		
Installations, machines et outillage	251		
Mobilier et matériel roulant	252		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	289.487
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165		
Cessions et désaffectations	8175		
Transferts d'une rubrique à une autre	8185		
			(+)/(-)
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	289.487	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8215		
Acquises de tiers	8225		
Annulées	8235		
Transférées d'une rubrique à une autre	8245		
			(+)/(-)
Plus-values au terme de l'exercice	8255		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	263.193
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	12.769	
Repris	8285		
Acquis de tiers	8295		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305		
Transférés d'une rubrique à une autre	8315		
			(+)/(-)
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	275.962	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	<u>13.525</u>	

IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	xxxxxxxxxxxxxx	44.984.066
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	19.763.592	
Cessions et désaffectations	8176	1.828	
Transferts d'une rubrique à une autre	8186	-13.362.941	
		(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	51.382.889	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8216		
Acquises de tiers	8226		
Annulées	8236		
Transférées d'une rubrique à une autre	8246		
		(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8256		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actés	8276		
Repris	8286		
Acquis de tiers	8296		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306		
Transférés d'une rubrique à une autre	8316		
		(+)/(-)	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	51.382.889	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	xxxxxxxxxxxxxx	74.488.962
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361		
Cessions et retraits	8371	18.276	
Transferts d'une rubrique à une autre	8381		
		(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	74.470.686	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8411		
Acquises de tiers	8421		
Annulées	8431		
Transférées d'une rubrique à une autre	8441		
		(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8451		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8471		
Reprises	8481		
Acquises de tiers	8491		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501		
Transférées d'une rubrique à une autre	8511		
		(+)/(-)	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice	8541		
		(+)/(-)	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(280)	74.470.686	
ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281P	xxxxxxxxxxxxxx	15.000
Mutations de l'exercice			
Additions	8581	12.500.000	
Remboursements	8591	15.000	
Réductions de valeur actées	8601		
Réductions de valeur reprises	8611		
Différences de change	8621		
		(+)/(-)	
Autres	8631		
		(+)/(-)	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(281)	12.500.000	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	xxxxxxxxxxxxxx	955.083
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363	1.648.112	
Cessions et retraits	8373	231.461	
Transferts d'une rubrique à une autre	8383	(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	2.371.734	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8413		
Acquises de tiers	8423		
Annulées	8433		
Transférées d'une rubrique à une autre	8443	(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8453		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8473		
Reprises	8483		
Acquises de tiers	8493		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503		
Transférées d'une rubrique à une autre	8513	(+)/(-)	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	xxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice	8543	(+)/(-)	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	2.371.734	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	xxxxxxxxxxxxxx	7.339
Mutations de l'exercice			
Additions	8583		
Remboursements	8593		
Réductions de valeur actées	8603		
Réductions de valeur reprises	8613		
Différences de change	8623	(+)/(-)	
Autres	8633	(+)/(-)	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	7.339	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653		

INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles l'entreprise détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles l'entreprise détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital souscrit.

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
	Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
Astrantia Holdings Harcourt Centre Dublin - Irlande * -	3392376 5	100,0 0	0,00	31/12/2007	EUR	50.219.591	387
Brussels Airport International N° 0426.918.279 Société anonyme Luchthaven Brussel Nationaal 1930 Zaventem - Belgique * -	398	99,50	0,00	31/12/2007	EUR	130.064	7.637
SN Airholding N° 0419.468.778 Société anonyme Boomkwekerijstraat 20 1000 Bruxelles - Belgique * -	133526	7,63	0,00	31/12/2006	EUR	75.330.694	8.025.926
Distributienet-Beheer Brussels Airport N° 0863.269.712 Société anonyme Luchthaven Brussel Nationaal 1930 Zaventem - Belgique * -	241667	99,99	0,01	31/12/2007	EUR	36.692.489	560.991

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE - AUTRES PLACEMENTS

Actions et parts
 Valeur comptable augmentée du montant non appelé
 Montant non appelé
Titres à revenu fixe
 Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit
 Avec une durée résiduelle ou de préavis
 d'un mois au plus
 de plus d'un mois à un an au plus
 de plus d'un an
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
52	25.681.982	24.307.732
8684		
53	5.014.673	38.018.106
8686		34.012.349
8687	5.014.673	4.005.757
8688		
8689		

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

COUTS DE COUVERTURE DES RISQUES DE TAUX
 INDEMINTE DE RESILIATION FINANCEMENT
 QTE LEASING
 FRAIS D' ASSURANCES A REPORTER
 DIFFERENCES DE CHANGE
 INTERETS A RECEVOIR

Exercice
10.761.193
4.128.133
1.293.631
467.787
451.006
393.028

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital social

Capital souscrit au terme de l'exercice
 Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P (100)	xxxxxxxxxxxxxx 20.000.000	20.000.000

Modifications au cours de l'exercice
 Représentation du capital
 Catégories d'actions
 Aandelen vertegenwoordigd door inschrijvingscertificaten
 Actions nominatives
 Actions au porteur

Codes	Valeur	Nombre d'actions
	20.000.000	1.452.621
8702	xxxxxxxxxxxxxx	1.452.621
8703	xxxxxxxxxxxxxx	

Capital non libéré

Capital non appelé
 Capital appelé, non versé
 Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
(101)		xxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxx	

Actions propres

Détenues par la société elle-même
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes
 Détenues par ses filiales
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits CONVERSION
 Montant des emprunts convertibles en cours
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
 Suite à l'exercice de droits SOUSCRIPTION
 Nombre de droits de souscription en circulation
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Parts non représentatives du capital

Répartition

Nombre de parts

8761

Nombre de voix qui y sont attachées

8762

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même

8771

Nombre de parts détenues par les filiales

8781

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE L'ENTREPRISE À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES, TELLE QU'ELLE RÉSULTE DES DÉCLARATIONS REÇUES PAR L'ENTREPRISE

CERTI-FED SA : 363.156 ACTIONS CERTIFIÉES
 BRUSSELS AIRPORT HOLDING SA : 1.089.465 ACTIONS
 363.156 CERTIFICATS

PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES**VENTILATION DE LA RUBRIQUE 163/5 DU PASSIF SI CELLE-CI REPRÉSENTE UN MONTANT IMPORTANT**

QTE LEASING

AUTRES RISQUES ET CHARGES

Exercice

27.726.043

6.358.561

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

	Codes	Exercice
Dettes financières	8801	
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et assimilées	8831	
Etablissements de crédit	8841	
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	1.297.662
Autres dettes	8901	

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

(42) 1.297.662

Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes financières	8802	
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et assimilées	8832	
Etablissements de crédit	8842	
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	5.190.648
Autres dettes	8902	6.439.534

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

8912 11.630.182

Dettes ayant plus de 5 ans à courir

Dettes financières	8803	
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	18.962.504
Autres dettes	8903	928.645.000

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

8913 947.607.504

DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)**Dettes garanties par les pouvoirs publics belges**

	Codes	Exercice
Dettes financières	8921	
Emprunts subordonnés	8931	
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	
Dettes de location-financement et assimilées	8951	
Etablissements de crédit	8961	
Autres emprunts	8971	
Dettes commerciales	8981	
Fournisseurs	8991	
Effets à payer	9001	
Acomptes reçus sur commandes	9011	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9021	
Autres dettes	9051	

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

9061

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise

Dettes financières	8922	
Emprunts subordonnés	8932	
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	
Dettes de location-financement et assimilées	8952	
Etablissements de crédit	8962	
Autres emprunts	8972	
Dettes commerciales	8982	
Fournisseurs	8992	
Effets à payer	9002	
Acomptes reçus sur commandes	9012	
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	
Impôts	9032	
Rémunérations et charges sociales	9042	
Autres dettes	9052	

Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise

9062

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES**Impôts** (rubrique 450/3 du passif)

	Codes	Exercice
Dettes fiscales échues	9072	
Dettes fiscales non échues	9073	16.523.739
Dettes fiscales estimées	450	2.886.293

Rémunérations et charges sociales (rubrique 454/9 du passif)

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	
Autres dettes salariales et sociales	9077	9.709.891

COMPTES DE RÉGULARISATION**Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important**

REVENUS A REPORTER QTE LEASING
REVENUS A REPORTER DE COUVERTURE D'INTERETS
CHARGES FINANCIERES A IMPUTER
REVENUS A REPORTER DIABOLO PROJET

Exercice
164.654.926
26.637.884
2.146.764
1.184.000

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
VENTES ET PRESTATIONS			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
Ventilation par marché géographique			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740	793.757	5.049
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs inscrits au registre du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	791	789
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	784,5	790,0
Nombre effectif d'heures prestées	9088	1.098.540	1.078.407
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	38.935.887	42.951.244
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	7.232.290	6.967.393
Primes patronales pour assurances extralégales	622	1.492.760	1.263.990
Autres frais de personnel (+)/(-)	623	2.991.257	2.477.687
Pensions	624	50.810	40.000
Provisions pour pensions			
Dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	635	-94.011	-420.228
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110		
Reprises	9111		
Sur créances commerciales			
Actées	9112	764.628	1.226.591
Reprises	9113	664.558	5.239
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115	14.694.714	12.892.756
Utilisations et reprises	9116	8.616.770	9.038.335
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	5.790.482	2.056.580
Autres	641/8	736.289	563.391
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise			
Nombre total à la date de clôture	9096		
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	4,5	7,1
Nombre effectif d'heures prestées	9098	9.314	14.745
Frais pour l'entreprise	617	200.905	192.523

RÉSULTATS FINANCIERS ET EXCEPTIONNELS**RÉSULTATS FINANCIERS****Autres produits financiers**

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital 9125

Subsides en intérêts 9126

Ventilation des autres produits financiers

Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement

6501

Intérêts portés à l'actif

6503

Réductions de valeur sur actifs circulants

Actées 6510

Reprises 6511

Autres charges financières (+)/(-) 652/9

Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances

653

Provisions à caractère financier

Constituées 6560

Utilisées et reprises

6561

Ventilation des autres charges financières

INDEMNITE DE RESILIATION DU FINANCEMENT

2.063.480

2.062.667

COUTS DE REFINANCEMENT

18.763.061

FRAIS DE COUVERTURE D'INTERETS

3.289.088

COMPENSATION D'ENGAGEMENTS

579.598

FRAIS DE GARANTIES

445.697

Codes	Exercice	Exercice précédent
9125		
9126		
6501		
6503		
6510		
6511		
652/9		
653		
6560		
6561		
	2.063.480	2.062.667
	18.763.061	
		3.289.088
		579.598
		445.697

Exercice

RÉSULTATS EXCEPTIONNELS

Ventilation des autres produits exceptionnels

Ventilation des autres charges exceptionnelles

Exercice

IMPÔTS ET TAXES**IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT****Impôts sur le résultat de l'exercice**

Impôts et précomptes dus ou versés

Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif

Suppléments d'impôts estimés

Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

Suppléments d'impôts dus ou versés

Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

Principales sources des disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

AMORTISSEMENT DES PLUS-VALUES DE REEVALUATION

CHARGES NON DEDUCTIBLE

DEDUCTION DBI

DEDUCTION POUR INVESTISSEMENT ETALEE

Codes	Exercice
9134	34.337.783
9135	31.451.490
9136	
9137	2.886.293
9138	
9139	
9140	
	22.161.602
	1.225.000
	-2.012.805
	-296.000

Incidence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice**Sources de latences fiscales**

Latences actives

Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs

Autres latences actives

Latences passives

Ventilation des latences passives

PLUS VALUES DE REEVALUATION

Codes	Exercice
9141	
9142	
9144	
	536.068.773

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS**Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte**

A l'entreprise (déductibles)

Par l'entreprise

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

Précompte professionnel

Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	35.260.291	31.657.723
9146	39.680.644	37.279.990
9147	12.974.052	12.892.390
9148	9.750.000	73.817

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS	9149	
Dont		
Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise	9150	
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par l'entreprise	9151	
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par l'entreprise	9153	
GARANTIES RÉELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	9161	
Montant de l'inscription	9171	
Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9181	
Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9191	
Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9201	
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	9162	1.132.756.388
Montant de l'inscription	9172	1.180.540.000
Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9182	1.180.540.000
Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9192	
Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9202	
BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE L'ENTREPRISE, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN		
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS		
ENGAGEMENTS D'ACHAT		13.900.000
ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS		
MARCHÉ À TERME		
Marchandises achetées (à recevoir)	9213	
Marchandises vendues (à livrer)	9214	
Devises achetées (à recevoir)	9215	
Devises vendues (à livrer)	9216	

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES**LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS****LE CAS ÉCHÉANT, DESCRIPTION SUCCINCTE DU RÉGIME COMPLÉMENTAIRE DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉ AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS ET DES MESURES PRISES POUR EN COUVRIR LA CHARGE**

La société a convenu un contrat de plan supplémentaire pour les pensions de retraite ou de survie pour le personnel contractuel avec une compagnie d'assurance privée. Les primes sont inscrites dans l'état de pertes et profits de l'exercice dans lequel ils sont passés en compte. Les obligations de pension pour le personnel statutaires ont été transférées à l'Etat Belge conformément à l'A.R. de 22 décembre 2004.

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À L'ENTREPRISE ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant, pour l'entreprise, de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Codes	Exercice
9220	

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	(280/1)	86.970.686	74.503.961
Participations	(280)	74.470.686	74.488.961
Créances subordonnées	9271		
Autres créances	9281	12.500.000	15.000
Créances sur les entreprises liées	9291	2.400.000	2.214.077
A plus d'un an	9301		
A un an au plus	9311	2.400.000	2.214.077
Placements de trésorerie	9321		
Actions	9331		
Créances	9341		
Dettes	9351	938.395.000	52.598.857
A plus d'un an	9361	928.645.000	39.325.855
A un an au plus	9371	9.750.000	13.273.002
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381	2.361.080.000	2.351.720.000
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	9391		2.351.720.000
Autres engagements financiers significatifs	9401		
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	2.118.738	9.462.808
Produits des actifs circulants	9431	354.896	
Autres produits financiers	9441	33.367	
Charges des dettes	9461	28.481.766	2.357.582
Autres charges financières	9471	17.516.882	
Cession d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481		
Moins-values réalisées	9491		
ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	(282/3)		
Participations	(282)		
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
Créances	9292		
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312		
Dettes	9352		
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372		

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS, PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

	Codes	Exercice
Créances sur les personnes précitées	9500	
Conditions principales des créances		
Garanties constituées en leur faveur	9501	
Conditions principales des garanties constituées		
Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	
Conditions principales des autres engagements		
Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable		
Aux administrateurs et gérants	9503	791.182
Aux anciens administrateurs et anciens gérants	9504	

LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

	Codes	Exercice
Emoluments du (des) commissaire(s)	9505	149.493
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)		
Autres missions d'attestation	95061	2.660
Missions de conseils fiscaux	95062	
Autres missions extérieures à la mission révisoriale	95063	37.379
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)		
Autres missions d'attestation	95081	
Missions de conseils fiscaux	95082	
Autres missions extérieures à la mission révisoriale	95083	

Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS**INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES ENTREPRISES SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS
RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS**

L'entreprise établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion

INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR L'ENTREPRISE SI ELLE EST FILIALE OU FILIALE COMMUNE

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une entreprise de droit belge, numéro d'entreprise de l'(des) entreprise(s) mère(s) et indication si cette (ces) entreprise(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*:

Macquarie Airports, Level 1, Martin Place 1
NSW 2000 Sydney - Australie

Entreprise mère consolidante -
Ensemble le plus grand

Si l'(les) entreprise(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus*

Macquarie Airports, Level 1, Martin Place 1
NSW 2000 Sydney - Australie

* Si les comptes de l'entreprise sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part pour l'ensemble le plus grand et d'autre part pour l'ensemble le plus petit d'entreprises dont l'entreprise fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend l'entreprise

ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES**TRAVAILLEURS INSCRITS AU REGISTRE DU PERSONNEL**

	Codes	1. Temps plein (Exercice)	2. Temps partiel (Exercice)	3. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (Exercice)	3P. Total (T) ou total en équivalents temps plein (ETP) (Exercice précédent)
Au cours de l'exercice et de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs	100	741,3	66,6	784,5 (ETP)	790,0 (ETP)
Nombre effectif d'heures prestées	101	1.036.457	62.083	1.098.540 (T)	1.078.407 (T)
Frais de personnel	102	48.167.097	2.485.096	50.652.193 (T)	53.700.314 (T)
Montant des avantages accordés en sus du salaire	103	xxxxxxxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.252.678 (T)	(T)

A la date de clôture de l'exercice**Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel****Par type de contrat de travail**

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
105	725	66	769,8
110	714	64	758,1
111	11	2	11,7
112			
113			

Par sexe

120	611	31	632,5
121	114	35	137,3

Par catégorie professionnelle

130	4		4,0
134	721	66	765,8
132			
133			

PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE**Au cours de l'exercice**

Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
150	4,5	
151	9.314	
152	200.905	

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES		Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs inscrits au registre du personnel au cours de l'exercice		205	84	3	85,0
Par type de contrat de travail					
Contrat à durée indéterminée		210	72	2	72,8
Contrat à durée déterminée		211	12	1	12,2
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini		212			
Contrat de remplacement		213			
Par sexe et niveau d'études					
Hommes: primaire		220	1	1	1,0
secondaire		221	37	1	37,8
supérieur non universitaire		222	18	1	18,2
universitaire		223	8		8,0
Femmes: primaire		230			
secondaire		231	4		4,0
supérieur non universitaire		232	8		8,0
universitaire		233	8		8,0
SORTIES					
Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite au registre du personnel au cours de l'exercice		305	76	8	80,4
Par type de contrat de travail					
Contrat à durée indéterminée		310	64	7	68,3
Contrat à durée déterminée		311	12	1	12,1
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini		312			
Contrat de remplacement		313			
Par sexe et niveau d'études					
Hommes: primaire		320	19	2	19,8
secondaire		321	27		27,0
supérieur non universitaire		322	10	1	10,1
universitaire		323	8		8,0
Femmes: primaire		330	1		1,0
secondaire		331	3	1	3,6
supérieur non universitaire		332	6	3	8,4
universitaire		333	2	1	2,5
Par motif de fin de contrat					
Pension		340	24		24,0
Prépension		341		1	0,8
Licenciement		342	1	1	1,8
Autre motif		343	51	6	53,8
Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prêter des services au profit de l'entreprise comme indépendants		350			

ETAT CONCERNANT L'USAGE, AU COURS DE L'EXERCICE, DES MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI

	Codes	Nombre de travailleurs concernés		3. Montant de l'avantage financier
		1. Nombre	2. Equivalents temps plein	
MESURES EN FAVEUR DE L'EMPLOI				
Mesures comportant un avantage financier*				
Plan avantage à l'embauche (pour la promotion du recrutement de demandeurs d'emploi appartenant à des groupes à risque)	414			
Prépension conventionnelle à mi-temps	411			
Interruption complète de la carrière professionnelle	412			
Réduction des prestations de travail (interruption de carrière à temps partiel)	413			
Maribel social	415			
Réduction structurelle des cotisations de sécurité sociale	416	387	345,3	708.005
Programmes de transition professionnelle	417			
Emplois services	418			
Convention emploi-formation	503			
Contrat d'apprentissage	504			
Convention de premier emploi	419			
Autres mesures				
Stage des jeunes	502			
Contrats de travail successifs conclus pour une durée déterminée	505	1	1,0	
Prépension conventionnelle	506			
Réduction des cotisations personnelles de sécurité sociale des travailleurs à bas salaires	507	80	72,5	
Nombre de travailleurs concernés par une ou plusieurs mesures en faveur de l'emploi				
Mesures en faveur de l'emploi	550	387	345,3	
Mesures en faveur de l'emploi	550P	366	327,9	

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Total des initiatives en matière de formation des travailleurs à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés	5801	603	5811	151
Nombre d'heures de formation suivies	5802	6.601	5812	1.650
Coût pour l'entreprise	5803	455.090	5813	113.773

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801	603	5811	151
5802	6.601	5812	1.650
5803	455.090	5813	113.773

RENSEIGNEMENTS SUR LES ACTIVITÉS DE FORMATION, D'ACCOMPAGNEMENT OU DE TUTORAT DISPENSÉES EN VERTU DE LA LOI DU 5 SEPTEMBRE 2001 VISANT À AMÉLIORER LE TAUX D'EMPLOI DES TRAVAILLEURS

Activités de formation, d'accompagnement ou de tutorat

Nombre de travailleurs qui ont exercé ces activités	5804	5814
Nombre d'heures consacrées à ces activités	5805	5815
Nombre de travailleurs qui ont bénéficié de ces activités	5806	5816

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5804		5814	
5805		5815	
5806		5816	

* Avantage financier pour l'employeur concernant le titulaire ou son remplaçant.

RÈGLES D'ÉVALUATION

REGLES D' EVALUATION The Brussels Airport Company SA

Conformément aux stipulations de l'article 12 de l'AR du 30 janvier 2001 sur l'exécution du Code des sociétés, les règles, comme appliquées par la société concernant l'inventaire, les amortissements, les provisions et les réévaluations, compte tenu des caractéristiques de la société, sont résumées comme suit.

ACTIF

I. Les frais d'établissement

Les frais d'établissement sont évalués à valeur d'acquisition et enregistrés dans le bilan pour ce montant, déduction faite des amortissements et réductions de valeur.

L'amortissement de ces charges est fait complètement durant l'exercice pendant lequel elles sont imputées.

II. Les immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à valeur d'acquisition et enregistrées dans le bilan pour ce montant, déduction faite des amortissements et réductions de valeur.

Ces immobilisations incorporelles sont amorties linéairement aux taux de 10 % et 33,33 %.

La première annuité d'amortissement concernant les immobilisations incorporelles acquises ou réalisées pendant l'exercice, sont amorties au pro rata temporis en rapport avec la partie de l'exercice dans laquelle les immobilisations sont acquises ou réalisées.

III. Les immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à valeur d'acquisition et enregistrées dans le bilan pour ce montant, déduction faite des amortissements et réductions de valeur.

Les charges annexes tangibles et intangibles sur les immobilisations corporelles sont amorties ensemble avec les immobilisations relatives. Ceci peut être appliqué pour les taxes non recouvrables, les frais d'installation et de montage, ainsi que les frais d'études, les honoraires d'architectes, de consultants, ...

La première annuité d'amortissement concernant les immobilisations corporelles acquises ou réalisées pendant l'exercice, sont amorties au pro rata temporis en rapport avec la partie de l'exercice dans laquelle les immobilisations sont acquises ou réalisées. Les immobilisations en cours ne sont amorties que depuis l'exercice dans lequel elles sont utilisées pour la première fois.

En principe les immobilisations incorporelles sont amorties sur base de la méthode linéaire. On peut également faire usage des dispositions fiscales concernant des amortissements dégressifs et d'autres amortissements accélérés.

Sur les immobilisations mises hors service ou devenues obsolètes on applique un amortissement exceptionnel afin de faire correspondre la valeur comptable avec la valeur de marché probable.

Pendant l'exercice 2005 la plupart des immobilisations corporelles sont imputées sous la rubrique 'terrains et constructions' et la rubrique 'installations, machines et outillage' dans le bilan à leur valeur réévaluée. Les immobilisations réévaluées à durée limitée sont alors amorties selon la valeur résiduelle probable de l'immobilisation concernée. La réévaluation de certaines immobilisations corporelles a été faite afin de mieux faire correspondre la valeur comptable avec la valeur de marché respective.

RÈGLES D'ÉVALUATION (Suite)

A partir de l'exercice 2005 les immobilisations incorporelles à durée limitée sont amorties comme suit:

- terrains et constructions : 1 % jusqu'à 10 %
- installations, machines et outillage 4 % jusqu'à 33,33%
- mobilier et matériel roulant 10% jusqu'à 20 %
- location financement et droits similaires 12,5 % jusqu'à 20 %
- autres immobilisations incorporelles 10%

A partir du 1 janvier 2007, les charges financières des emprunts qui ont été faits spécifiquement pour le financement des investissements, seront ajoutées à la valeur d'acquisition et amortis sur la même période.

IV. Immobilisations financières

Les immobilisations financières sont évaluées à valeur d'acquisition ou à valeur nominale. Les réductions de valeur sont appliquées si les dévalorisations durables sont justifiées par la situation, la rentabilité ou les prévisions de la société dans laquelle les participations ou les actions sont détenues.

V. Stocks

Les stocks sont évalués à valeur d'acquisition ou à valeur de marché si celle-là est plus basse à la date de clôture du bilan. Les matières consommables non destinées à la vente ne sont pas considérées comme stocks parce qu'elles sont utilisées à court terme.

VI. Créances

Les créances sont évaluées à valeur nominale. Les réductions de valeur nécessaires sont constituées.

VII. Placements de trésorerie

Des actions et des obligations sont évaluées à valeur d'acquisition, ou à valeur de bourse si celle-là est plus basse à la date de clôture du bilan. Les dépôts à terme sont évalués à valeur nominale.

VIII. Valeurs disponibles

Les valeurs disponibles sont évaluées à valeur nominale.

IX. Comptes de régularisation

Les intérêts à recevoir ou à payer sur les obligations non-échues, les dépôts à terme et les emprunts sont imputés dans les comptes de régularisation à leur valeur d'acquisition.

PASSIF

X. Dettes

RÈGLES D'ÉVALUATION (Suite)

Les dettes sont évaluées à valeur nominale.

XI. Conversion des devises

Pour les avoirs non-monétaires ou les engagements dont l'acquisition a entraîné une transaction de devises, la valeur d'acquisition à laquelle ils sont et restent enregistrés est la valeur d'acquisition en euro, obtenue en appliquant sur le prix en devises le taux de change utilisé à l'acquisition.

Initialement les valeurs monétaires en devises sont imputées en euro, après application du cours du jour de la transaction. En fin d'année les valeurs en devises sont converties au cours de la date de clôture du bilan. Les différences de change sont imputées dans le compte de résultats, les différences de change positives sont imputées sur un compte de régularisation du bilan.

XII. QTE-lease

Tous les chiffres significatifs relatifs à l'opération QTE-lease ont été calculés en EURO au cours de change du 24/12/2002.

Les redevances dans le cadre du "grant", ainsi que les revenus relatifs aux "PUA's" (Payment Undertaking Agreements), sont pris en résultat annuellement, au pro-rata et de manière linéaire via le compte "produits à reporter".

Les redevances dans le cadre du "subgrant" et du "Early Buy-Out (EBO)" sont pris en résultat de manière linéaire via un "compte de provisions".

Les frais de transaction sont pris en résultat annuellement, au pro-rata et de manière linéaire via le compte "charges à reporter".

Les revenus des titres US sont pris en résultat sur base actuarielle.

ANNEXE SUPPLEMENTAIRE

I. Suite à la scission de la RVA, The Brussels Airport Company SA reprend aussi les obligations écologiques. En vertu de l'Arrêté Royal du 30 décembre 2001, The Brussels Airport Company SA doit prendre à sa charge le coût total de l'assainissement des terrains. Ce coût total a été estimé par The Brussels Airport Company SA, en accord avec OVAM, à EUR 34,1 millions. The Brussels Airport Company SA a comptabilisé dans l'exercice 2001 une provision de EUR 1,7 millions pour l'assainissement. Les frais de l'assainissement pourront être récupérés à 95% des autorités. La provision sera utilisée pour les 5% restant des frais de l'assainissement qui restent à charge de The Brussels Airport Company SA.

II. En vertu de la loi, les employés statutaires (de l'ancienne RVA) ont droit à un nombre de jours de maladie payables. Le montant de la provision pour jours de maladie payables ne peut actuellement être quantifié et est dès lors uniquement repris dans l'annexe à titre indicatif.

III. Il existe de nombreux litiges dont l'impact possible sur les comptes de The Brussels Airport Company SA est difficilement quantifiable. Sur base d'informations actuelles, le Conseil d'Administration estime que ceux-ci n'influenceront pas les comptes annuels.

IV. A part l'hypothèque, le mandat hypothécaire, le gage et le mandat sur le fonds de commerce, d'autres sûretés sont établies sur les créances et actions non payées et futures.

En complément au code 9192 Gages sur d'autres actifs - valeur comptable des actifs gagés, sous le VOL 5.13 Droits et engagements hors bilan, nous spécifions sur quels actifs les sûretés sont établies:

"Garanties commerciales sur les actions des sociétés filiales:

RÈGLES D'ÉVALUATION (Suite)

- 241 667 actions de Distributienet-Beheer Brussels Airport SA
- 398 actions de Brussels Airport International SA
- toutes autres actions acquises par The Brussels Airport Company SA

"Garanties commerciales sur les créances présentes et futures à l'exception des créances liées au QTE-lease:

- comptes bancaires
- créances intra groupe
- créances transactionnelles
- indemnités reçues, qui découlent du "Shareholders agreement"
- remboursements reçus des prêts octroyés, des garanties ou acomptes
- indemnités reçues qui découlent des contrats de couverture d'intérêts
- indemnités reçues des assurances
- créances commerciales
- créances TVA auprès de l'administration belge de la TVA
- créances sur les administrations belges des impôts
- subsides

En outre, des garanties commerciales sont aussi établies sur les droits de propriété intellectuelle détenus par The Brussels Airport Company.

V. Au début de 2003, The Brussels Airport Company SA a payé des impôts en règlement d'un litige avec l'administration fiscale. The Brussels Airport Company SA cherche à récupérer ces frais des sociétés qui sont intervenues dans cette opération. Vu l'incertitude quant à l'issue de ce litige, une créance n'est pas exprimée momentanément.

VI. En 2003, The Brussels Airport Company SA a reçu une indemnité à concurrence de EUR 27.280.000,00 d'un concessionnaire. Cette indemnité est prise en résultat sur la période 2006-2014. La somme restante au 31 décembre 2007 (à plus d'un an) est reprise sous la poste 176 "Acomptes reçus sur commandes". Dans le cas d'une rupture du contrat, le produit relatif à la période non courue doit être remboursé. A cette fin The Brussels Airport Company SA a fourni une garantie bancaire au profit du concessionnaire à concurrence d'un montant de EUR 27.280.000,00.

VII. The Brussels Airport Company SA a procédé en décembre 2002 à une transaction QTE-lease. La transaction QTE (Qualifying Technological Equipment)-lease consiste en un transfert des droits d'exploitation ("Grants") sur l'installation de traitement de bagages pour une période de 36 ans à des "Trusts US" établis par des investisseurs américains, et en un transfert simultané de ces mêmes droits ("Subgrants") par les Trusts US à The Brussels Airport Company SA pour une période de 24 ans. Cette transaction QTE prévoit une option de rachat desdits droits avant la fin de cette période, à savoir le 2 janvier 2023 ("Early Buy Out Option" ou EBO) .

Pour garantir les paiements dans le cadre du Subgrant et de l'EBO, The Brussels Airport Company SA a conclu des "Payment Undertaking Agreements" avec une Banque d'une part, et des "Securities Payment Undertaking Agreements" pour la création de Trusts d'autre part.

Conformément à l'avis de la Commission des Normes Comptables relatif aux transactions du type "In Substance Defeasance", il a été décidé d'enregistrer les obligations futures des paiements Subgrant et EBO dans le bilan. La méthode linéaire a été retenue, permettant de représenter les obligations en chiffres réels et de répartir la NPV (Net Present Value) sur une période allant jusqu'à l'EBO.

Les obligations consécutives au "In Substance Defeasance" et la dette à échéances échelonnées suite aux subgrants ne sont pas reprises au bilan, mais bien dans les comptes de droits et engagements (montants au 31 décembre 2007) :

0901 Option de rachat des droits d'exploitation: EUR 57.381.521,33
à 0911 Créiteurs suite à l'option de rachat: EUR 57.381.521,33

RÈGLES D'ÉVALUATION (Suite)

0701 Subgrant droits d'exploitation: EUR 154.171.091,08
à 071 Crédateurs suite au subgrant droits d'exploitation: EUR 154.171.091,09

0902 Cession de créance suite à PUA en faveur de US Trusts, crédateurs: EUR 157.746.097,19
à 0912 Sûreté pour compte propre: EUR 157.746.097,19

903 Cession de "zero-coupon bonds" suite à S-PUA en faveur de US Trusts, crédateurs: EUR 25.681.981,90
à 0913 Sûreté pour compte propre: EUR 25.681.981,90

VIII. Sous la rubrique placements de trésorerie les obligations 'zero-coupon US-dollar', relatées au QTE-lease, sont enregistrées à valeur comptable de EUR 25.681.981,90. La valeur en euro de ces obligations a été fixée en appliquant le taux de change EUR/USD au 24/12/2002, correspondant à la date de clôture du contrat de location QTE. Conformément à l'Arrêté Royal du 8 mars 2005 nous avons calculé la valeur de marché de ces instruments financiers pour des buts explicatifs : la valeur de marché est de EUR 20.323.256,00 en date du 31/12/2007.

IX. Conformément à l'Arrêté Royal du 22 décembre 2004 les obligations de pension de The Brussels Airport Company SA ont été reprises par l'Etat belge. Les actifs restants du fonds de pensions, pour un montant de EUR 12.247.938,14 seront utilisés - conformément à l' A.R. précité - pour le paiement des contributions patronales d'ONSS sur les salaires bruts des employés statutaires (12,48% sur salaires bruts).

A la fin de 2007 les actifs restants du Fonds de pensions BIAC étaient de EUR 7.965.842,49 (incluant les intérêts portés à l'actif pour un montant de EUR 414.835,29). Le droit attribué à The Brussels Airport Company SA pour utiliser ces actifs du Fonds de pensions afin de compenser les futures obligations d'ONSS n'est pas encore imputé dans le bilan à ce moment.

Par l'utilisation de ce droit, le coût du personnel relaté au personnel statutaire, EUR 1.999.638,49, est inférieur au coût total dans le cas où The Brussels Airport Company SA serait obligée de payer elle-même les contributions patronales d'ONSS pour le personnel statutaire. A ce moment cette réduction du coût de personnel est présenté comme un montant net dans le compte de résultats. Pour l'exercice 2007 une présentation brute aurait eu l'effet suivant sur le compte de résultats :

#621 Contribution patronale d'ONSS Dt. EUR 1.999.638,49
@ #74 Produits d'exploitation divers Ct. EUR 1.999.638,49

The Brussels Airport Company

Rapport de gestion 2007

Contexte économique

2007 a été une année pleine de succès pour notre société : le trafic aérien n'a jamais été aussi élevé, les résultats financiers furent solides, plusieurs projets stratégiques furent initiés et la société a renégocié ses lignes de crédit en des termes plus compétitifs.

Du point de vue du trafic, 2007 fut une année record pour Brussels Airport avec un record absolu à la fois concernant le nombre de passagers en partance (8,9 Millions) et les volumes cargo (784 Mtonnes), soutenant la croissance économique régionale.

Le trafic total des passagers a connu une croissance de 7.0%, sensiblement plus élevée que la croissance de l'année précédente. Pour la première fois depuis la faillite de Sabena, la croissance du trafic de Brussels Airport fût supérieure à celle de notre peer group européen. Ceci est le résultat d'un programme marketing actif. Les faits marquants de 2007 furent :

- Le lancement du hub Jet Airways à Brussels Airport.
- Le doublement du trafic low-cost grâce à l'arrivée de Easyjet et Sterling, et le développement de Sky Europe, Vueling et d'autres compagnies low-cost.
- Le fort développement du trafic de loisir.

Le nombre total de passagers a atteint 17.9 millions et le nombre total de mouvements a augmenté de 3.8 % seulement pour atteindre 264.000, reflétant une taille moyenne d'avions supérieure ainsi qu'un meilleur facteur de chargement.

Le tonnage cargo total a augmenté de 8.9% pour atteindre 784 ktonnes grâce à des fréquences plus importantes et de nouvelles compagnies aériennes.

En 2007, deux projets stratégiques immobiliers furent approuvés par le Conseil d'Administration :

- La première phase du développement de Brucargo West avec la construction d'un nouveau bâtiment logistique de 30.000 m². Les travaux ont commencé en 2007 et leur finalisation est attendue pour 2008. La Poste belge louera les premiers 10.000 m².
- La rénovation des bureaux de l'Ancien Terminal (projet « Gateway »). Cette rénovation créera 26.000 m² d'espace de bureaux à partir de 2011.

Le Conseil d'Administration a aussi approuvé la rénovation de l'ancien bâtiment Satellite en espaces bureaux destinés au personnel de The Brussels Airport Company. Dès 2009, 300 employés seront placés dans ce bâtiment complètement rénové en un concept open space.

Refinancement

En juin 2007, notre société a achevé son refinancement avec des termes plus compétitifs et avec une maturité plus longue. Les lignes de crédits ont également été accrues pour financer le développement futur de l'aéroport.

Résultat financier

Notre résultat financier 2007 fût très bon avec un revenu total en hausse de 7% à 367 millions et un EBITDA en hausse de 11.3% à 203,5 million (comptes de gestion). Cette forte performance fût atteinte grâce à la croissance du trafic aérien, à de nouveaux projets et initiatives, à une efficacité opérationnelle et à un contrôle global des coûts.

Les comptes de gestion consolidés de The Brussels Airport Company sont commentés ci-dessous. Les comptes statutaires consolidés sont identiques aux comptes consolidés de gestion à l'exception de certaines reclassifications au niveau de la présentation du compte de résultat, comme expliqué ci-dessous :

- Dans les comptes de gestion, la transaction QTE, effectuée fin 2002 a été prise en compte suivant son impact net sur le compte de résultats afin de la rendre plus transparente. Les chiffres de l'année précédente ont été adaptés de la même façon.
- Les corrections pour 2007 (2006) sont : autres revenus, 10.5 millions € (10.5 millions €), autres charges d'exploitation, 11.8 millions € (11.7 millions €), produits financiers, + 1.3 million € (1.2 million €).
- Netting des coûts de payroll capitalisés (+ 1.5 million € d'autres produits d'exploitation vs. Rémunération).
- Netting de la récupération de la décontamination du site (+ 1 million € Autres produits d'exploitation vs Services et Biens Divers).
- Netting de la récupération du précompte immobilier (+3.5 millions € Autres produits d'exploitation vs. Autres charges d'exploitation).
- Netting des coûts d'incentive (+ 4.5 millions € Turnover vs Services et biens divers).

Les revenus aéronautiques ont augmenté de 7.1% (par rapport à 2006) pour atteindre 245.8 millions €. Cette hausse a été influencée par la croissance du nombre de compagnies aériennes et de passagers, ainsi que l'indexation annuelle des tarifs le 1^{er} Avril 2007.

Les revenus commerciaux s'élevaient à 121.3 millions €, soit une croissance de 6.3 % par rapport à 2006. Outre l'impact de la croissance du trafic aérien, les revenus commerciaux furent influencés positivement par :

- La bonne performance des revenus relatifs aux parkings publics grâce à de nouveaux produits et initiatives ainsi qu'une demande en hausse de parking du staff.
- La forte croissance des revenus Food & Drink grâce au nouveau contrat Autogrill et l'introduction réussie de nouveaux concepts (ex : Grab & Fly).

Les charges d'exploitation s'élevaient à 163.6 millions €, soit 1.9 % de plus qu'en 2006. La croissance des coûts a été maintenue sous le niveau de l'inflation grâce à un bon contrôle global des coûts, à des renégociations de contrats et à une efficacité opérationnelle accrue. Ceci fût atteint en dépit de la croissance plus importante du trafic aérien.

Grâce à des revenus plus élevés et des charges d'exploitation pratiquement stables, l'EBITDA 2007 a augmenté de 11.2% (par rapport à 2006) pour atteindre 203.5 millions €.

Les charges financières s'élevaient à 60.0 millions contre 39.8 millions en 2006. Cette hausse est causée par les coûts uniques du refinancement et un niveau d'endettement moyen plus élevé, résultant de la diminution des facilités de crédit de 124 millions en juillet 2006.

Les charges exceptionnelles (1.7 millions €) sont essentiellement relatives à un ajustement des coûts de démolition du Hangar 40.

Le bénéfice avant impôts était de 80.7 millions € (93.1 millions), et le bénéfice net après impôts de 46.4 millions (53.3 millions).

Le compte de résultat consolidé était le suivant :

€ Mio	2007	2006
Revenus aéronautiques	245.8	229.5
Revenues Commerciaux	121.3	114.1
Revenus Totaux	367.1	343.6
Dépenses d'exploitation	-163.6	-160.5
EBITDA	203.5	183.1
Dépréciation	-61.2	-62.4
EBIT	142.3	120.6
Résultat financier	-60.0	-39.8
Résultat exceptionnel	-1.7	12.2
Résultat avant impôts	80.7	93.1
Impôts	-34.3	-39.8
Résultat net après impost	46.4	53.3

Investissements

Les investissements s'élevaient à 41 millions € en 2007. Ce montant est 13 millions plus élevé qu'en 2006, essentiellement suite au lancement de projets commerciaux. Le capex reste relativement bas grâce à la haute qualité de notre base d'actifs et à nos investissements dans la capacité effectués les années précédentes.

Autres informations

En 2007, l'inventaire des risques fût mis à jour afin d'identifier les zones de risques majeurs pour l'entreprise. Cet inventaire est mis à jour de façon régulière. Les zones de risques majeures identifiées sont liées au terrorisme, à l'environnement et à la sécurité.

Des mesures appropriées ont été prises afin de surveiller et contrôler les risques de prix, crédit, liquidité et de cash-flow, et où cela était nécessaire, des provisions ont été actées dans les comptes.

Le Conseil d'Administration confirme qu'aucun fait majeur n'a eu lieu après la date de clôture ni durant 2007, qui pourrait avoir un impact matériel sur le développement futur de la société.

En 2007, aucune activité spécifique de recherche et développement n'a été menée, aucun changement à la situation du capital, qui devrait être rapporté en conformité avec l'article 608 du Code des Sociétés, n'a eu lieu.

Ni la société, ni l'une des filiales, ni aucune personne agissant en son nom pour le compte de la société ou de l'une de ses filiales n'a acquis d'actions, obligations ou certificats d'actions de la société.

En 2007, aucun événement ni décisions sujets à l'article 523 du Code des Sociétés n'ont eu lieu.

L'entreprise n'a pas de filiales.

La société n'est pas exposée à la fluctuation des taux d'intérêt jusqu'en 2017, puisque son financement est organisé grâce à un emprunt de 10 ans à taux fixe auprès de Brussels Airport Holding Co.

Le Conseil d'Administration confirme qu'aucun autre instrument financier étant important pour l'analyse du bilan, de la situation financière et du résultat de l'entreprise, n'est utilisé.

Les règles et principes comptables de l'entreprise n'ont pas été modifiés en 2007.

Le Conseil d'Administration propose, en conformité avec les dispositions légales et statutaires, de donner décharge aux administrateurs ainsi qu'au



Réviseur d'entreprises externe pour leur mandat et contrôle sur l'exercice financier 2007.

Le mandat des auditeurs externes arrive à échéance lors de l'Assemblée Générale des actionnaires de mai 2008. Le Conseil d'Administration recommande de renommer PwC pour une période de 3 ans échéant lors de l'Assemblée Générale des actionnaires de 2011.

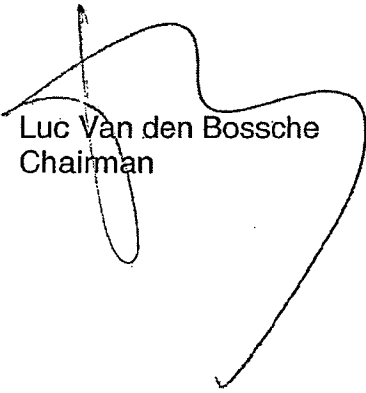
Distribution de dividendes

Le Conseil d'Administration a décidé de soumettre les comptes de 2007 pour approbation à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires, et propose que l'Assemblée Générale approuve la distribution d'un dividende de 82.8 millions € (basé sur les comptes statutaires non consolidés) comme décrit ci-après :

€ Mio	Distribution	Déjà payé	A payer
2007 Bénéfice à affecter	45.9	39.0	6.9
Réserves disponibles	36.9	-	36.9
Total 2007	82.8	39.0	43.8

Le 28 Mars 2008.

Pour le Conseil d'Administration,


Luc Van den Bossche
Chairman

0233137322

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

THE BRUSSELS AIRPORT COMPANY NV

**Rapport du commissaire a l'Assemblée
Générale des actionnaires sur les comptes
annuels pour l'exercice clos le
31 décembre 2007**

11 avril 2008

**RAPPORT DU COMMISSAIRE A L'ASSEMBLEE GENERALE DES
ACTIONNAIRES DE LA SOCIETE THE BRUSSELS AIRPORT COMPANY NV
SUR LES COMPTES ANNUELS POUR L'EXERCICE CLOS LE
31 DECEMBRE 2007**

Conformément aux dispositions légales et statutaires, nous vous faisons rapport dans le cadre de notre mandat de commissaire. Ce rapport inclut notre opinion sur les comptes annuels ainsi que les mentions complémentaires requises.

Attestation sans réserve des comptes annuels

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels de The Brussels Airport Company NV pour l'exercice clos le 31 décembre 2007, établis conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, dont le total du bilan s'élève à EUR 1.929.409.240 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de EUR 45.637.922.

L'établissement des comptes annuels relève de la responsabilité du conseil d'administration. Cette responsabilité comprend : la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs ; le choix et l'application de règles d'évaluation appropriées, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances.

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes sur la base de notre contrôle. Nous avons effectué notre contrôle conformément aux dispositions légales et selon les normes de révision applicables en Belgique, telles qu'édictées par l'Institut des Reviseurs d'Entreprises. Ces normes de révision requièrent que notre contrôle soit organisé et exécuté de manière à obtenir une assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives.

Conformément aux normes de révision précitées, nous avons mis en œuvre des procédures de contrôle en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les comptes annuels. Le choix de ces procédures relève de notre jugement, de même que l'évaluation du risque que les comptes annuels contiennent des anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs. Dans le cadre de cette évaluation de risque, nous avons tenu compte du contrôle interne en vigueur dans la société visant à l'établissement et à la présentation sincère des comptes annuels afin de définir les procédures de contrôle appropriées dans les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la société. Nous avons également évalué le bien-fondé des règles d'évaluation et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la société, ainsi que la présentation des comptes annuels dans leur ensemble. Enfin, nous avons obtenu du conseil d'administration et des préposés de la société les explications et informations requises pour notre contrôle. Nous estimons que les éléments probants recueillis fournissent une base raisonnable à l'expression de notre opinion.

A notre avis, les comptes annuels clos le 31 décembre 2007 donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et des résultats de la société, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Mentions complémentaires

L'établissement et le contenu du rapport de gestion, ainsi que le respect par la société du Code des sociétés et des statuts, relèvent de la responsabilité du conseil d'administration.

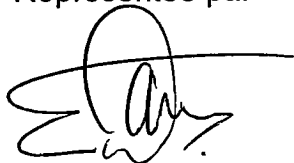
Notre responsabilité est d'inclure dans notre rapport les mentions complémentaires suivantes qui ne sont pas de nature à modifier la portée de l'attestation des comptes annuels:

- Le rapport de gestion traite des informations requises par la loi et concorde avec les comptes annuels. Toutefois, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur la description des principaux risques et incertitudes auxquels la société est confrontée, ainsi que de sa situation, de son évolution prévisible ou de l'influence notable de certains faits sur son développement futur. Nous pouvons néanmoins confirmer que les renseignements fournis ne présentent pas d'incohérences manifestes avec les informations dont nous avons connaissance dans le cadre de notre mandat.
- Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.

- Nous n'avons pas eu connaissance d'opérations conclues ou de décisions prises en violation des statuts ou du Code des sociétés. L'affectation des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- Au cours de l'exercice, un acompte sur dividende a été distribué à propos duquel nous avons établi le rapport joint en annexe, conformément aux exigences légales.

Gand, le 11 avril 2008

Le commissaire
PricewaterhouseCoopers Reviseurs d'Entreprises
Représentée par



Eddy Dams
Réviseur d'entreprises

0233137322

PRICEWATERHOUSECOOPERS 

PricewaterhouseCoopers
Reviseurs d'Entreprises
PricewaterhouseCoopers
Bedrijfsrevisoren
Wilsonplein 5 G
B-9000 Gent
Telephone +32 (0)9 268 82 11
Facsimile +32 (0)9 268 82 99
www.pwc.com

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE LA
SOCIETE THE BRUSSELS AIRPORT COMPANY NV, CONCERNANT LA
DISTRIBUTION D'UN ACOMPTE SUR DIVIDENDE**

Conformément à l'article 618 du Code des Sociétés, nous avons procédé à l'examen de la situation active et passive de votre société au 31 octobre 2007, en annexe de ce rapport, sur la base de laquelle vous projetez, de décréter un acompte sur dividendes de EUR 39.000.000.

Nous avons procédé à un examen limité de la situation active et passive au 31 octobre 2007. Nos travaux ont principalement consisté en une analyse, une comparaison et une discussion de l'information financière et ont été exécutés conformément à la recommandation de révision de l'Institut des Reviseurs d'Entreprises relative à la mise en œuvre d'un examen limité d'une situation intermédiaire.

Nos travaux de contrôle n'ont pas mis en évidence des éléments susceptibles d'avoir une incidence significative sur la situation active et passive au 31 octobre 2007.

Enfin, il apparaît, sur la base de cette situation, que la distribution envisagée n'a pas pour effet de réduire l'actif net, défini conforme à l'article 617 du Code des Sociétés, à un montant inférieur à celui du capital libéré augmenté des réserves que la loi ou les statuts de la société ne permettent pas de distribuer.

le 7 décembre 2007

PricewaterhouseCoopers Reviseurs d'Entreprises SCCRL
Commissaire
représenté par



Eddy Dams
Reviseur d'Entreprises

Annexe: Situation active et passive au 31 octobre 2007

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISÉS		20/28	1.576.897.718	1.588.834.225
Frais d'établissement	5.1	20		
Immobilisations incorporelles	5.2	21	3.993.227	2.071.652
Immobilisations corporelles	5.3	22/27	1.484.938.108	1.511.296.190
Terrains et constructions		22	1.102.069.320	1.147.612.165
Installations, machines et outillage		23	315.520.305	310.994.225
Mobiliers et matériel roulant		24	8.933.628	7.321.950
Location-financement et droits similaires		25	357.489	357.489
Autres immobilisations corporelles		26	26.294	26.294
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	58.032.072	44.984.067
Immobilisations financières	5.4/ 5.5	28	87.966.383	75.466.383
Entreprises liées	5.14	280/1	87.003.961	74.503.961
Participations		280	74.488.961	74.488.961
Créances		281	12.515.000	15.000
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	5.14	282/3		
Participations		282		
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/B	962.422	962.422
Actions et parts		284	955.083	955.083
Créances et cautionnements en numéraire		285/B	7.339	7.339
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	385.106.218	334.496.039
Créances à plus d'un an		29	10.444.861	10.444.861
Créances commerciales		290	10.444.861	10.444.861
Autres créances		291		
Stocks et commandes en cours d'exécution		3		
Stocks		30/36		
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34		
Immeubles destinés à la vente		35		
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37		
Créances à un an au plus		40/41	223.062.140	231.920.062
Créances commerciales		40	55.880.326	48.159.209
Autres créances		41	167.181.814	183.760.853
Placements de trésorerie	5.5/ 5.6	50/53	130.259.660	62.325.838
Actions propres		50		
Autres placements		51/53	130.259.660	62.325.838
Valeurs disponibles		54/58	1.922.369	20.735.668
Comptes de régularisation	5.6	490/1	19.417.188	9.069.610
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	1.962.003.936	1.923.330.264

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES	(+)/(-)	10/15	639.342.344	599.429.961
Capital	5.7	10	20.000.000	20.000.000
Capital souscrit		100	20.000.000	20.000.000
Capital non appelé		101		
Primes d'émission		11		
Plus-values de réévaluation		12	558.230.376	558.230.376
Réserves		13	21.199.585	21.199.585
Réserve légale		130	2.000.000	2.000.000
Réserves indisponibles		131		
Pour actions propres		1310		
Autres		1311		
Réserves immunisées		132	4.477.314	4.477.314
Réserves disponibles		133	14.722.271	14.722.271
Bénéfice (perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	39.912.383	
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	36.040.858	33.045.435
Provisions pour risques et charges		160/5	33.735.391	30.739.968
Pensions et obligations similaires		160	2.033.913	2.361.993
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162	465.325	627.721
Autres risques et charges	5.8	163/5	31.236.153	27.750.254
Impôts différés		168	2.305.467	2.305.467
DETTES		17/49	1.286.620.734	1.290.854.868
Dettes à plus d'un an	5.9	17	992.898.206	982.181.562
Dettes financières		170/4	928.645.000	917.500.000
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et assimilées		172		
Etablissements de crédit		173	928.645.000	917.500.000
Autres emprunts		174		
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes reçus sur commandes		176	21.170.668	21.811.730
Autres dettes		178/9	43.082.538	42.869.832
Dettes à un an au plus		42/48	77.727.822	117.841.659
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42		1.909.973
Dettes financières		43		
Etablissements de crédit		430/8		
Autres emprunts		439		
Dettes commerciales		44	22.857.502	29.277.521
Fournisseurs		440/4	22.857.502	29.277.521
Effets à payer		441		
Acomptes reçus sur commandes		46	6.917.005	9.790.743
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	21.516.480	28.073.371
Impôts		450/3	11.318.928	15.905.804
Rémunérations et charges sociales		454/9	10.197.552	12.167.567
Autres dettes		47/48	26.436.835	48.790.051
Comptes de régularisation	5.9	492/3	215.994.706	190.831.647
TOTAL DU PASSIF		10/49	1.962.003.936	1.923.330.264